

MAIRIE DE MUTIGNY



PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 13 JUIN 2024

<p><u>Présents</u>: C.BEGUINOT – JC.CUGNET – C.DROMARD – C.FORT – MA.HUMBERT – X.HUSSON – C.LAPERSONNE – G.LHEUREUX – MC.REMY – M.ZIMMERLIN</p>	<p><u>Excusé</u> : G.LHEUREUX <u>Absent</u>: néant</p>
<p><u>Présidente</u> : Marie Claude REMY</p>	<p><u>Secrétaire de séance</u> : MA.HUMBERT</p>
<p><u>Ordre du jour</u> :</p> <ol style="list-style-type: none">1) Communication du Maire et des adjoints2) Réfection de la Rue de la Tuilerie : validation des devis Eurovia3) Changement de fenêtres et installation de volets roulants salle du conseil4) Devis pour curage de fossés et remise en états des chemins communaux5) Acquisition d'un souffleur thermique6) Rythme de travail7) Location d'un garage communal à M. Adrien MOUCHON et Mme Jessie MOROY8) Restitution de la caution suite à la résiliation du bail pour la location du garage à Mme Michel Chantal9) Vente de la parcelle AD 169610) Questions diverses	

La réunion débute à 18h30 et le quorum est atteint.

Le dernier procès-verbal datant du 16 Mai est adopté à l'unanimité.

Travaux de réfection des enrobés de la rue de la Tuilerie : suite aux travaux d'extension du réseau d'eau potable réalisés par la communauté de communes, des travaux de reprise des enrobés de ladite rue apparaissent nécessaires, ainsi que le rebouchage des nids de poule dans les diverses rues du village. Le conseil municipal approuve ces travaux et charge Madame le Maire de la signature des devis, respectivement 20 026€ HT et 6458€ HT.

Pour : 9

Contre : 0

Abstention : 0

MAIRIE DE MUTIGNY



Changement de fenêtres et installations de volets roulants de la salle du conseil : pour des raisons d'isolation thermique et de sécurité, il y a lieu de changer les fenêtres de la salle du conseil, et d'y installer des volets roulants. Le conseil municipal approuve ces travaux et charge Madame le Maire de valider le devis de Komilfo Sparna'Baie pour 4976.82€ HT.

Pour :9
Contre : 0
Abstention : 0

Curage des fossés et remise en état des chemins communaux : l'état de certains chemins et fossés communaux nécessitant un curage et une remise en état, deux devis ont été réalisés, auprès de Champarden' Environnement pour un montant de 5250€ HT, et auprès de BTTPA pour un montant de 8160€ HT. Le conseil municipal approuve le devis de l'entreprise Champarden' Environnement.

Pour :8
Contre : 1 (Celine Fort)
Abstention : 0

Réfection du CR n°10 dit des Champs Hérard : l'état de ce chemin nécessitant une remise en état, un devis a été établi auprès de l'entreprise BEAUPUIS Nadège pour un montant de 2060€ HT. Le conseil municipal approuve ce devis.

Pour :9
Contre : 0
Abstention : 0

Acquisition d'un souffleur thermique : l'ancien matériel étant inutilisable, il est proposé l'acquisition d'un nouveau souffleur thermique. Un devis a été établi auprès de l'entreprise Ravillon pour acquérir un nouveau souffleur thermique pour un montant de 660€ HT. Le conseil municipal approuve le devis.

Pour :9
Contre : 0
Abstention : 0

MAIRIE DE MUTIGNY



Location d'un garage communal à M. Adrien Mouchon et Mme Jessie Moroy : suite à la demande de M. Mouchon et Mme Moroy, locataires d'un appartement communal, il est proposé la location de ce garage aux mêmes conditions tarifaires que les autres locataires, à savoir 40€ par mois. Le conseil municipal approuve l'attribution d'un garage communal et charge Madame le Maire de la rédaction et de la signature du bail.

Pour :9

Contre : 0

Abstention : 0

Restitution de caution à Mme Chantal Michel : suite à la résiliation du bail de Mme Michel pour la location d'un garage communal, et après état des lieux n'appelant aucune réserve particulière, il y a lieu de restituer la caution. Le conseil municipal approuve la restitution de la caution, correspondant à un (1) mois de loyer soit 60€, et charge Madame le Maire de mener à bien ce remboursement.

Pour :9

Contre : 0

Abstention : 0

Vente de la parcelle AD 1696 au profit de Mme Nadège Beaupuis : Madame le Maire rappelle au conseil municipal que le bail pour location de la parcelle de vignes AD 430 La Côte Monnaie d'une surface de 4 a 17 ca a pris fin en Novembre 2023. Elle a depuis été scindée en deux (2) parcelles : AD 1695 pour une surface de 1 a 97 ca et AD 1696 pour une surface de 2 a 35 ca. Il est proposé de conserver la parcelle AD 1695 (où se trouve le château d'eau) et de vendre à Madame BEAUPUIS Nadège (ancien métayer de la parcelle AD 430 qui en a toujours les droits de plantation) la parcelle AD 1696. Le conseil municipal approuve la vente au prix de 650 000€/ha et charge Maître Potisek, notaire à Tours sur Marne, de la rédaction des actes.

Pour :7

Contre : 1 (Mickael Zimmerlin)

Abstention : 1 (Marie-Anne Humbert)

MAIRIE DE MUTIGNY



Questions diverses :

- Demande de Mme Giulia Belinci Fanzio de planter des arbustes le long de leur mur : échange pour poursuivre les plantations sur cette partie de terrain communal ;
- Asa Mutigny Mareuil : échange avec la mairie pour l'entretien des chemins ;
- Aménagement : discussion autour de la création d'un parcours ludique côté mare aux canards et parking, qui pourrait en partie être cofinancé par l'Union européenne avec le fonds européen agricole pour le développement durable (programme LEADER, Pays d'Epernay Terres de Champagne).

Fin de la réunion à 20h

Prochaine réunion le mardi 16 juillet 2024